



Arca Risorse e Sistemi
Settore Tecnico
Unità Organizzativa "Programmazione Edilizia"

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ciclo parafisco
Ai sensi dell'articolo 41 del vigente Regolamento di
Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza, la contabilità e il
contratto di gestione dell'ipoteca degli Studi del Sannio,
si impegna a dare seguito di seguito specificato:
Esercizio: 2018 Importo: € 692,85
Visto LOAN n. 06 del 05 05
Scrittura COAN anticipata numero: 10036/2018

Il Direttore di Ragioneria
Dott. F. F. F.

Decreto n. 778

OGGETTO: Lavori di adeguamento edile e impiantistico per la trasformazione in aule di due locali ubicati nel Complesso Immobiliare denominato "Ex Poste", sito in Benevento alla Via delle Puglie, numero 82, sede attualmente di una parte del Dipartimento di Diritto, Economia, Management e Metodi Quantitativi. Procedura di affidamento ex art.63, comma 2, lett.c) del D. Lgs. 50/2016.

Codice C.I.G. Z09250AB1A

IL DIRIGENTE

- PRESO ATTO** delle richieste formulate al Direttore Generale dal Direttore del Dipartimento di Diritto, Economia e Metodi Quantitativi, Prof. Giuseppe Marotta (*note numeri 0014627 del 27 novembre 2017 e 0006146 del 10 maggio 2018*) relative all'adeguamento di numero locali presenti nel Complesso Immobiliare denominato "SEA", sito in Benevento alla Via delle Puglie n. 82, per la trasformazione degli stessi in numero 2 aule didattiche, mediante l'esecuzione di lavori edili in maniera prevalente ed impiantistica (**lavori di categoria OG1**) e ravvisata la necessità di dare seguito alle richieste in parola;
- CONSIDERATO** che, per finalità istituzionali, le aule di cui sopra dovranno essere disponibili prima dell'avvio delle attività didattiche e comunque entro e non oltre il giorno 30 settembre 2018;
- PRESO ATTO** degli atti tecnici redatti dalla Unità Organizzativa "Programmazione Edilizia", e in particolare il Computo Metrico Estimativo, l'Analisi prezzi, l'incidenza della Sicurezza, il D.U.V.R.I. e il Capitolato Speciale di Appalto per la esecuzione delle "Lavori di adeguamento edile ed impiantistico per la trasformazione in aule di due locali ubicati nel Complesso Immobiliare denominato "Ex Poste", sito in Benevento alla Via delle Puglie, numero 82, sede attualmente di una parte del Dipartimento di Diritto, Economia, Management e Metodi Quantitativi";
- VISTO** il Decreto del Direttore Generale del 10 settembre 2018 n. 741 con cui è stata affidata alla Ditta CO.MA.SUD s.r.l. il servizio di noleggio del gruppo elettrogeno;
- PRESO ATTO** che i tecnici incaricati, al fine di rispettare le tempistiche indicate per l'esecuzione delle opere in parola hanno proposto, con nota interna del 18/09/2018, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale dello stesso, di affidare i lavori in parola all'impresa delle lavorazioni di categoria OG1 (attualmente eseguite e non liquidate), ovvero alla Società CO.MA SUD s.r.l., con sede legale in Benevento alla Via Ponticelli 184, P.IVA 01653270627, in quanto:
- le opere a farsi sono compatibili con le categorie possedute dalla Società (OG1);
 - la Società, in quanto già affidataria del "servizio di noleggio del gruppo elettrogeno", con Decreto del Direttore Generale del 10 settembre 2018, numero 741, è in possesso (ed in regola) dei requisiti generali e speciali sia di ordine tecnico/amministrativo che fiscale occorrenti per la esecuzione dei lavori;
 - la società in parola, per ciò che concerne la realizzazione della "Cabina ENEL" a servizio dell'immobile "Ex Enel" di Via dei Mulini, ha eseguito anche i lavori di "... sbancamento di terreno nell'area antistante la cabina e la posa di inerti al fine di consentire un migliore drenaggio delle acque meteoriche e la realizzazione di un marciapiede in adiacenza della suddetta cabina...";
 - l'importo delle lavorazioni a farsi e richieste dal Direttore del Dipartimento di Diritto, Economia, Management e Metodi Quantitativi, Prof. Giuseppe Marotta assommano ad € 6.805,84 oltre ad € 170,00 quali oneri di sicurezza, sulle quali va effettuato il medesimo ribasso proposto per l'affidamento dei lavori già eseguiti dalla medesima Società pari al 18,76%, per complessivi € 5.699,06 oltre onere IVA come per Legge;
 - vi è "concessione tecnica" con le lavorazioni a farsi per ciò che concerne le tipologie di opere già eseguite dalla Società con quelle da eseguire;
- CONSIDERATO** che la realizzazione dei lavori in parola è connotata dall'urgenza e ravvisata la conseguenziale necessità di procedere all'affidamento diretto alla Società CO.MA SUD s.r.l., con sede legale in Benevento alla Via Ponticelli 184, P.IVA 01653270627 delle lavorazioni da eseguire, presso

l'edificio "SEA" per l'importo complessivo pari ad € 5.699,06 (cinquemilaseicentonovantanove/06) somme comprensive dell'incidenza della sicurezza ed al netto del ribasso applicato pari al 18,76%;

CONSIDERATO che non è possibile, stante i tempi di realizzazione dei lavori di cui trattasi previsti entro il prossimo 30 settembre 2018, procedere mediante l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione a causa dei tempi di gara che, in ogni caso, non potrebbero essere inferiori a trenta giorni (tra presentazione delle offerte, verifiche dell'operatore economico, approvazione della proposta di aggiudicazione e stipula del contratto);

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed, in particolare, il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che:

- nel caso di specie è possibile applicare l'art. 63, comma 2, lett.c. del D.Lgs. 50/2016;
- nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- tale servizio non rientra tra i lavori oppure beni e servizi elencati nell'art.1 del DPCM 24 dicembre 2015;
- i lavori in oggetto non sono presenti nelle Convenzioni Consip attive e che si rende necessario provvedere ai lavori di cui trattasi;

DATO ATTO dagli atti tecnici redatti dalla Unità Organizzativa "Programmazione Edilizia" risulta che si è proceduto nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione, e al divieto di artificioso frazionamento della spesa, nonché del principio di cui all'art.34, 42 del D. Lgs.50/2016;

CONSIDERATO che:

- l'affidamento di cui trattasi è avvenuto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.a), trattandosi di lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro;
- l'operatore economico ha presentato apposita autocertificazione relativa all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D. Lgs. 50/2016 e che questa Amministrazione ha provveduto a verificare il DURC e l'assenza di annotazioni tramite il casellario informatico ANAC;
- l'affidamento con l'operatore economico si perfeziona attraverso scambio di lettere consistente nella trasmissione del buono d'ordine e conseguente accettazione da parte dell'operatore economico prescelto, ai sensi dell'art.32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO lo schema di "Avviso di Postinformazione" relativo al predetto affidamento;

VISTO il Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2018, composto dal "budget economico" e dal "budget degli investimenti", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22 dicembre 2017;

PRESO ATTO delle attività svolte dalla Unità Organizzativa denominata "Programmazione Edilizia";

ACCERTATA la disponibilità del "budget di costo",

SENTITO il Responsabile Unico del Procedimento;

VISTI

- Il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici;
- Il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 – Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
- La bozza di Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" deliberate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 1 marzo 2018;
- La delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018, n. 49 con il quale è stato approvato il Regolamento recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- L'art.26 delle legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;

- L'art.1 della Legge 296/2006 comma 450 circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 1.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo comunitario;
- Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- L'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";

CONSIDERATO che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, sarà pubblicata, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016, sarà pubblicata sul sito web di ateneo nella sezione – "Amministrazione Trasparente" - "Bandi Gara e Contratti" -

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) **Prendere atto e per l'effetto approvare** gli atti tecnici redatti dalla Unità organizzativa denominata "Programmazione Edilizia" ovvero il Computo Metrico Estimativo, l'Analisi prezzi, l'incidenza della Sicurezza, il D.U.V.R.I. ed il Capitolato Speciale di Appalto per la esecuzione dei "Lavori di adeguamento edile ed impiantistico per la trasformazione in aule di due locali ubicati nel Complesso Immobiliare denominato "Ex Poste", sito in Benevento alla Via delle Puglie, numero 82, sede attualmente di una parte del Dipartimento di Diritto, Economia, Management e Metodi Quantitativi";
- 2) **Prendere atto**, in particolare, di quanto proposto dalla Unità Organizzativa denominata "Programmazione Edilizia" nella persona del Responsabile Unico del Procedimento, Architetto Rosario Gatto, e **per l'effetto affidare** alla Società CO.MA SUD s.r.l., con sede legale in Benevento alla Via Ponticelli 184, P.IVA 01653270627, i lavori "di adeguamento edile ed impiantistico per la trasformazione in aule di due locali ubicati nel Complesso Immobiliare denominato "Ex Poste", sito in Benevento alla Via delle Puglie, numero 82, sede attualmente di una parte del Dipartimento di Diritto, Economia, Management e Metodi Quantitativi", per un importo di € 5.699,06 (cinquemilaseicentonovantanove/06) comprensivo degli oneri per la sicurezza, pari ad € 170,00, oltre onere IVA;
- 3) **Approvare** lo schema di "Avviso di Postinformazione", allegato al presente Decreto, e ne è autorizzata la pubblicazione nell'Albo Ufficiale di Ateneo, all'indirizzo www.unisannio.it;
- 4) **Autorizzare** l'utilizzo del "budget di costo" per un importo complessivo ed omnicomprensivo pari ad Euro 6.952,85 (seimilanovecentocinquantaquattro/85), comprensivo della Imposta sul Valore Aggiunto, mediante la sua imputazione alla voce COAN CA.04.41.01.07, denominata "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti", - U.A. 00.01.23 Unità Organizzativa "Manutenzione Edilizia ed Impiantistica" - del Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2018, ed in particolare, mediante l'utilizzo dei fondi destinati alla realizzazione del "progetto fittizio" dal titolo "EX IPAI ed interventi vari", individuato nel "Sistema U-GOV" con la seguente codifica: "FIT-27";
- 5) **Disporre** che:
 - A) il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
 - B) In caso di esito negativo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali di partecipazione a una procedura d'appalto inerenti la regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui all'art.80, commi 1, 2, 4, 5, 12 del D. Lgs. 50/2016, si procederà alla risoluzione del contratto per giusta causa, alla segnalazione all'ANAC e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;
- 6) **Trasmettere** il presente provvedimento per la pubblicazione, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016, sul sito internet di ateneo, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti" nell'ambito della suddetta procedura di gara.

Il Responsabile del Procedimento accerterà la regolare esecuzione del servizio.


25 SET. 2018

Benevento, li _____

Vista la copertura

di budget (10036/2018)

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

Dot. 



Il Dirigente

