



Università degli Studi del Sannio
U.O. "Manutenzione Edilizia ed Impiantistica"

DECRETO N. 450

Oggetto: Affidamento diretto attraverso il MePA, come previsto dalla art.36 comma 2 lett.a) d.lgs. 50/2016 in favore dell' architetto LUIGI SALIERNO, avente sede legale in VIALE XX SETTEMBRE 56-82020 BUONALBERGO (BN) C.F. SLRLGU65M05A783E, per la fornitura di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria beni e servizi consistenti nell'aggiornamento e adeguamento del progetto esecutivo inerente ai lavori di "Riqualificazione edile del Palazzo De Simone"

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO lo Statuto della Università degli Studi del Sannio, emanato con Decreto Rettorale del 13 giugno 2012, n. 781, e pubblicato nel Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 3 luglio 2012, n. 153, modificato con Decreto Rettorale del 17 giugno 2016, n. 588, e successivo Decreto Rettorale del 28 novembre 2016, n. 1047, ed, in particolare, l'articolo 41;

VISTA la delibera con la quale il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 9 dicembre 2019, ha autorizzato il conferimento dell'incarico di Direttore Generale della Università degli Studi del Sannio, ai sensi dell'articolo 2, comma 1, lettera n), della Legge 30 dicembre 2010, n. 240, e dell'articolo 41 dello Statuto e nel rispetto di procedure e modalità definite dall'articolo 39 del Regolamento Generale di Ateneo, all'Ing. Gianluca BASILE;

VISTO il contratto per la disciplina del "*Rapporto di lavoro a tempo determinato di diritto privato e con regime di impegno a tempo pieno di Direttore Generale della Università degli Studi del Sannio*", della durata di tre anni, a decorrere dal 1 gennaio 2020, sottoscritto dall'Ing. Gianluca BASILE in data 16 dicembre 2019 (Repertorio numero 381);

VISTO il "*Regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza, la contabilità e il controllo di gestione*" con l'annesso "*Manuale della contabilità e del controllo di gestione*", emanato con Decreto Rettorale del 18 dicembre 2014, n. 1200, ed, in particolare, gli articoli 51, comma 2, lettera c) e 52, comma 1, lettere c) e d);

VISTO il Decreto Rettorale del 22 aprile 2015, numero 403, con il quale, tra l'altro, è stato confermato sia per il Rettore che per il Direttore Generale il limite massimo per la assunzione di "*impegni di budget*" in€ 40.000,00 (quarantamila/00), esclusa IVA, "*...anche per gli anni successivi, fatte salve eventuali, diverse determinazioni assunte in merito dal Consiglio di Amministrazione...*";

VISTO il Decreto Legge del 7 maggio 2012, n. 52, e successive modificazioni ed integrazioni, che contiene "*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*";

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con il quale è stato emanato il "*Codice dei contratti pubblici*", modificato con Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, e con la Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ed, in particolare:

- l'articolo 36, che stabilisce, tra l'altro, che:
 - a) al comma 2, che "*...fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono*



Università degli Studi del Sannio
U.O. "Manutenzione Edilizia ed Impiantistica"

all'affidamento... ..servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità..." ovvero "...per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici...";

- b) al comma 6-bis, che, *"...nei mercati elettronici di cui al comma 6, per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro.....resta ferma la verifica sull'aggiudicatario ai sensi del comma 5..."*;
- l'articolo 95, comma 4, lettera c), che stabilisce, tra l'altro, che può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per i *"...servizi e le forniture di importo fino a 40.000,00 euro..."*;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2019, n. 32 c.d. "Sblocca - Cantieri";

VISTE le "Linee Guida n. 3" di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera del 26 ottobre 2016, n. 1096 e aggiornate con Delibera dell'11 ottobre 2017, n. 1007, recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*;

VISTE le "Linee Guida n. 4" di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera del 26 ottobre 2016, n.1097 e aggiornate con Delibere del 1° marzo 2018, n. 206 e del 10 luglio 2019, n. 636, ed in particolare il paragrafo 4.2.2, il quale prevede che, per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 5.000,00, la Stazione Appaltante *"...procede comunque, prima della stipula del contratto da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei Contratti Pubblici, alla consultazione del Casellario ANAC, alla verifica del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre la PA, in relazione a specifiche attività..."*, valide fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies del D.Lgs. 2016/50, si applica la disposizione transitoria ivi prevista;

VISTA la necessità per l'Ateneo di avere un progetto esecutivo cantierabile ai sensi dell'articolo 33 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante *«Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»* a partire dal Progetto esecutivo redatto dai Tecnici dell'Amministrazione nel 2010 che necessita un aggiornamento e un adeguamento normativo;

VISTO il Decreto del Direttore Generale del 11 maggio 2020, n°329, col quale l'ingegnere Massimo Di Rubbo, Responsabile della U.O. Manutenzione Edilizia ed Impiantistica, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di ***"Riqualificazione edile del Palazzo De Simone"***;

CONSIDERATO che le attività di aggiornamento devono essere completate, relativamente al primo lotto, inerente il recupero delle facciate e il rifacimento del terrazzo, entro il 25 giugno



Università degli Studi del Sannio
U.O. "Manutenzione Edilizia ed Impiantistica"

2020 e all'amministrazione va consegnata una copia cartacea e una elettronica in formato editabile di tutti gli elaborati del progetto esecutivo cantierabile;

VISTA la nota del 18 giugno 2020, con la quale l'ing. Massimo Di Rubbo, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha presentato alla Direzione Generale, ai fini della relativa autorizzazione, la **"...proposta di incarico professionale per l'aggiornamento e adeguamento del progetto esecutivo inerente ai lavori di "Riqualificazione edile del Palazzo De Simone, Lotto 1 e 2"** all'architetto LUIGI SALIERNO, avente sede legale in VIALE XX SETTEMBRE 56-82020 BUONALBERGO (BN) C.F. SLRLGU65M05A783E, selezionato dall'albo dei professionisti dell'Ateneo mediante l'analisi dei curricula pervenuti;

ACQUISITA l'autorizzazione a procedere del Direttore Generale della Università degli Studi del Sannio alla richiesta innanzi esposta;

VISTA la **Trattativa Diretta/MEPA n. 1315431**, avviata con il suddetto operatore economico;

PRESO ATTO dell'offerta pervenuta tramite la piattaforma informatica **"MEPA"** dall'architetto LUIGI SALIERNO, avente sede legale in VIALE XX SETTEMBRE 56-82020 BUONALBERGO (BN) C.F. SLRLGU65M05A783E, per un importo di € 33.498,50 con una percentuale di ribasso del 4,29%;

DATO ATTO che l'ing. Massimo Di Rubbo, ha attestato la congruità dell'offerta pervenuta,

ACCERTATA la necessità e l'urgenza di procedere all'avvio del servizio in parola, e pertanto di autorizzare l'affidamento dello stesso all'architetto LUIGI SALIERNO, avente sede legale in VIALE XX SETTEMBRE 56-82020 BUONALBERGO (BN) C.F. SLRLGU65M05A783E, per un importo di € 33.498,50 oltre cassa previdenziale e IVA;

VISTO il Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2020, composto dal **"budget economico"** dal **"budget degli investimenti"**, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 20 dicembre 2019;

ATTESA la necessità di apportare al Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2020 una variazione compensativa del **"budget degli investimenti"** avente impatto nullo sui saldi di bilancio;

ACCERTATA la disponibilità del **"budget di costo"**,

DECRETA

Articolo 1 - Tutto quanto in premessa indicato fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Articolo 2 - Di autorizzare l'affidamento, mediante la **Trattativa Diretta/MEPA n. 1315431**, l'incarico professionale per l'aggiornamento e adeguamento del progetto esecutivo inerente ai lavori di **"Riqualificazione edile del Palazzo De Simone"** all'architetto LUIGI SALIERNO, avente sede legale in VIALE XX SETTEMBRE 56-82020 BUONALBERGO (BN) C.F. SLRLGU65M05A783E per complessivi **€ 33.498,50 oltre la cassa previdenziale e l'IVA**.

Articolo 3 - Di autorizzare, ai sensi degli articoli 51, comma 2, lettera c) e 52, comma 1, lettere c) e d), del **"Regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza, la contabilità e il controllo di gestione"** con l'annesso **"Manuale della contabilità e del controllo di gestione"**, emanato con Decreto Rettorale del 18 dicembre 2014, n. 1200, la variazione compensativa, avente impatto



Università degli Studi del Sannio
U.O. "Manutenzione Edilizia ed Impiantistica"

nullo sui saldi di bilancio, da apportare al Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2020, come riportata nel seguente prospetto:

C/CP/P	Unità Analitica	VOCE COAN	Descrizione	Variazioni +	Variazioni -
CP	UA.00.01.22	CA.01.11.08.05	<i>Manutenzione straordinaria immobili beni propri</i>		€ 40.868,17
CP	UA.00.01.23	CA.01.11.08.08	<i>Consulenze tecniche per interventi edilizi</i>	€ 40.868,17	

Articolo 4 - Di autorizzare l'utilizzo del "budget di costo pari a **€ 40.868,17 complessivi**, mediante la sua imputazione alla Voce COAN CA.01.11.08.08, denominata "Consulenze tecniche per interventi edilizi", del Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2020.

Articolo 5 - Di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

Articolo 6 - Di trasmettere il presente provvedimento per la pubblicazione, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016, sul sito *internet* di ateneo, nella sezione "Amministrazione Trasparente" nell'ambito della suddetta procedura di gara.

Benevento, 22.06.2020

Il Direttore Generale
Ing. *Gianluca Basile*

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE - CICLO PASSIVO

Ai sensi dell'articolo 41 del vigente Regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza, la contabilità e il controllo di gestione dell'Università degli Studi del Sannio, si vincola il budget di costo come di seguito specificato:

ESERCIZIO: 2020

Importo complessivo: € 40.868,17

Voce COAN: CA.01.11.08.08

Progetto - codifica UGOV: —

SCRITTURA COAN ANTICIPATA: 6549/2020

Benevento, 19.06.2020

F.to Il Direttore di Ragioneria Dottore Fabio Corsale



Università degli Studi del Sannio
U.O. "Manutenzione Edilizia ed Impiantistica"

Benevento, 18 giugno 2020

**Al Direttore Generale
Della Università degli Studi del
Sannio
Ing. Gianluca BASILE.**

OGGETTO: Proposta di incarico professionale per l'aggiornamento e all'adeguamento normativo del progetto esecutivo inerente ai lavori di "Riqualificazione edile del Palazzo De Simone.

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- è necessario procedere all'aggiornamento e all'adeguamento normativo del progetto ***esecutivo inerente ai lavori di "Riqualificazione edile del Palazzo De Simone;***
- dall'esame delle domande pervenute per l'iscrizione nell'albo dei professionisti dell'Ateneo è stato individuato l'architetto LUIGI SALIERNO, avente sede legale in VIALE XX SETTEMBRE 56-82020 BUONALBERGO (BN) C.F. SLRLGU65M05A783E;

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei Lavori in parola, ritiene indispensabile, per motivi organizzativi e per dare una risposta in tempi celeri all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, procedere ad una trattativa diretta; Si precisa, inoltre, che sulla base di precedenti servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria analoghi, il costo della fornitura, è quantificato in € 35.000,00 oltre cassa previdenziale e IVA.

Per le motivazioni innanzi esposte,

CHIEDE

l'autorizzazione a procedere all'avvio della Trattativa diretta con il Professionista indicato in premessa.

VISTO SI AUTORIZZA
Il Direttore Generale
Ing. Gianluca Basile

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Massimo Di Rubbo



Università degli Studi del Sannio
U.O. "Manutenzione Edilizia ed Impiantistica"

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'Ateneo ha la necessità di avere un progetto esecutivo cantierabile ai sensi dell'articolo 33 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» a partire dal Progetto esecutivo redatto dai Tecnici dell'Amministrazione nel 2018 che necessita di un aggiornamento e un adeguamento normativo. Il progetto deve essere scisso in due lotti il primo inerente al recupero delle facciate che insistono su Piazza Arechi II e la copertura mentre il secondo relativo al recupero della Cappella Gentilizia. Le attività di aggiornamento devono essere completate entro il 10 giugno 2020 e all'amministrazione va consegnata una copia cartacea e una elettronica in formato editabile di tutti gli elaborati del progetto esecutivo cantierabile. La liquidazione del compenso sarà effettuata dopo la validazione con esito positivo del Responsabile Unico del Procedimento. Inoltre il professionista deve assistere l'Amministrazione nel rilascio dei permessi della Soprintendenza. Ai fini della determinazione del compenso per tale attività è stato utilizzato il regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base della Trattativa Diretta in oggetto: