

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi del Sannio - U.O. "Programmazione Edilizia"

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	1,780,593.81	0.00	0.00	1,780,593.81
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	8,000,000.00	29,940,391.13	2,850,000.00	40,790,391.13
<b>totale</b>	<b>9,780,593.81</b>	<b>29,940,391.13</b>	<b>2,850,000.00</b>	<b>42,570,984.94</b>

Il referente del programma

BASILE GIANLUCA

Firmato digitalmente da: BASILE GIANLUCA  
Data: 11/01/2022 16:23:56

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi del Sannio - U.O. "Programmazione Edilizia"

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente data collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

BASILE GIANLUCA

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b.2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c.2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c.2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

Firmato digitalmente da: BASILE GIANLUCA  
Data: 11/01/2022 16:24:00

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi del Sannio - U.O. "Programmazione Edilizia"

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
													0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "1" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

BASILE GIANLUCA

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

Firmato digitalmente da: BASILE GIANLUCA  
Data: 11/01/2022 16:24:04

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi del Sannio - U.O. "Programmazione Edilizia"

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. At. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice IMAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosestere intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C. Codificati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L01114010620202100005	0005	F89C18000480006	2022	GATTO Rosario	No	No	015	062	008	ITF32	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di un laboratorio di Ricerca Sperimentale e Didattica avanzata nel campo dell'ingegneria civile, con particolare riferimento all'ingegneria sismica e dei materiali da costruzione alla geotecnica ed alle costruzioni idrauliche	1	1.780.593,81	0,00	0,00	0,00	1.780.593,81	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100009	0009	F8921005690001	2022	Di Franco Giosué	No	No	015	062	008	ITF32	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento funzionale e messa a norma dell'edificio sede del DEAM di via delle Puglie	1	8.000,000,00	0,00	0,00	0,00	8.000,000,00	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100002	L0111401062020220000		2023	GATTO Rosario	No	No	015	062	008	ITF32	05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Risanamento conservativo ed adeguamento funzionale ed impiantistico dell'immobile denominato Villa Perotta, sito in Benevento, al Viale degli Ardenti numero 16	2	0,00	2.168,803,83	0,00	0,00	2.168,803,83	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100003	0003		2023		No	No	015	062	008	ITF32	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento funzionale e normativo - Immobili Battistini - Smarti - Sannio Heritage Innovation Lab - Centro per la conoscenza, tutela e valorizzazione del patrimonio culturale materiale e immateriale.	2	0,00	10.000,000,00	0,00	0,00	10.000,000,00	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100008	0008		2023	GATTO Rosario	No	No	015	062	008	ITF32	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento e messa a norma dell'edificio Ex Tropa sito in Benevento alla Piazza Roma	2	0,00	1.000,000,00	0,00	0,00	1.000,000,00	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100010	0010		2023	DI RUBBO Massimo	No	No	015	062	008	ITF32	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Completamento lavori edili ed impiantistico Edificio Ex Enel Via De Sanctis e relative sistemazioni	2	0,00	1.500,000,00	0,00	0,00	1.500,000,00	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100014	0014		2023	GATTO Rosario	No	No	015	062	008	ITF32	05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Risanamento conservativo ed adeguamento funzionale della Chiesa di San Teresa sita in Benevento alla via De Via	2	0,00	950,000,00	0,00	0,00	950,000,00	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100018	0018		2023	DI RUBBO Massimo	No	No	015	062	008	ITF32	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione Straordinaria ed efficientamento energetico del complesso immobiliare denominato R.Cast di Via Trapano	2	0,00	500,000,00	0,00	0,00	500,000,00	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100020	0020		2023	DI RUBBO Massimo	No	No	015	062	008	ITF32	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione Straordinaria di natura edile ed impiantistica Immobile "Ex Igitur" Via San Pasquale	2	0,00	500,000,00	0,00	0,00	500,000,00	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100011	0011		2023	DI RUBBO Massimo	No	No	015	062	008	ITF32	05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Risanamento conservativo ed adeguamento funzionale dell'immobile De Simone I. Lotto (capella De Simone I. sito in Benevento alla Piazza Aechè)	2	0,00	2.921.587,30	0,00	0,00	2.921.587,30	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100012	0012		2023	DI RUBBO Massimo	No	No	015	062	008	ITF32	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Efficientamento energetico dei vari piani universitari	2	0,00	1.800,000,00	0,00	0,00	1.800,000,00	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202200001			2023		No	No	015	062	008		05 - Restauro	05.08 - Sociali e scolastiche	Risanamento conservativo ed adeguamento funzionale dell'immobile De Simone II. Lotto	2	0,00	8.000,000,00	0,00	0,00	8.000,000,00	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202200002			2023				015	062	008		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento Anticendio vari Immobili Universitari	2	0,00	600,000,00	0,00	0,00	600,000,00	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100013	0013		2024	GATTO Rosario	No	No	015	062	008	ITF32	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento impiantistico e funzionale dell'immobile denominato Convitto Nazionale "F. Giannone"	2	0,00	0,00	1.000,000,00	0,00	1.000,000,00	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100017	0017		2024	Gatto Rosario	No	No	015	062	008	ITF32	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione Straordinaria ed adeguamento normativo del complesso immobiliare denominato Sant. Apostolo ed annesso Auditorium	2	0,00	0,00	1.500,000,00	0,00	1.500,000,00	0,00	0,00	0,00		
L01114010620202100019	0019		2024	DI RUBBO Massimo	No	No	015	062	008	ITF32	06 - Manutenzione ordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Manutenzione Ordinaria di natura edile Immobile "San Vito" Blocco "A" e "B"	2	0,00	0,00	350,000,00	0,00	350,000,00	0,00	0,00	0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ue (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Mtat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi ex annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)
															9.780.593,81	29.940.381,13	2.850.000,00	0,00	42.570.984,94	0,00		0,00	

- Note:
- (1) Numero intervento = "T" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cf. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica le lotte funzionali secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D. Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oc) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 10, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui si compone l'immobile indicato nella scheda C.
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 6 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

BASILE GIANLUCA

Firmato digitalmente da: BASILE GIANLUCA  
Data: 11/01/2022 16:24:08

**Tabella D.1**  
Cf. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cf. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 6 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 6 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 6 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 6 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi del Sannio - U.O. "Programmazione Edilizia"

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L0111401062022100005	F86C18000480006	Realizzazione di un laboratorio di Ricerca Sperimentale e Didattica avanzata nell'area dell'ingegneria civile, con particolare riferimento all'ingegneria sismica e dei materiali da costruzione alla geotecnica ed alle costruzioni idrauliche	GATTO Rosano	1,780,593.81	1,780,593.81	MIS	1	Si	Si	3			
L0111401062022100009	F88I21005690001	Adeguamento funzionale e messa a norma dell'edificio sede del DEMM di via delle Puglie	Di Franco Giosuè	8,000,000.00	8,000,000.00		1						

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

BASILE GIANLUCA

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COIP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URS - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

Firmato digitalmente da: BASILE GIANLUCA  
 Data: 11/01/2022 16:24:12

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università degli Studi del Sannio - U.O. "Programmazione Edilizia"

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

BASILE GIANLUCA

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Firmato digitalmente da: BASILE GIANLUCA  
Data: 11/01/2022 16:24:16